Magistrát města Ostravy
odbor dopravy

smoves9affe4f3

Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: SMO/776623/26/OD/pro
Sp. zn.: S-SMO/484712/26/OD/4

Rozdělovník

Vyřizuje: Ing. Tomáš Procházka
Telefon: 599 442 390
E-mail: tomas.prochazka@ostrava.cz

Datum: 11.11.2026

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Rod. domy Lhotka, Ostrava, veřejné účelové komunikace – napojení na ul. Petřkovickou

---

Opatření obecné povahy
podle §§171-173 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Příkaz o dopravním značení (trvalém)

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy podle §124, odst. 6, zákona č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů věcně příslušný a podle §2, zákona č. 314/2002 Sb. a §19, vyhlášky č. 388/2002 Sb. místně příslušný úřad obce s rozšířenou působností **stanoví** pro silnice II.-III. tř. a pro místní komunikace I.-II. tř. ve svém územním obvodu ve smyslu §77, zákona č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, po vyjádření DI MŘ Policie ČR Ostrava č.j. KRPT-215896-2/ČJ-2023-070706 místní úpravu silničního provozu takto:

Příkaz o dopravním značení č. ***11847***

ul. Petřkovická

Podmínky příkazu:

1. Příkaz bude proveden podle ověřené přílohy: **Veřejně přístupné účelové komunikace, k. ú. Lhotka u Ostravy, Koordinační situace stavby (výkr. příl. č. C.3, zprac.: Roman Wojtas, 06/2023, formát 3A4) – vč. rukou vepsaných schválených úprav.**
2. Před realizací dopravního značení dojde k dohodě o jeho budoucím vlastnictví dle §9, odst. 1, zákona č. 13/97 Sb. v platném znění a k převzetí dotčeného úseku od vlastníka (správce) komunikace. Po realizaci dojde k fyzickému předání dotčeného úseku komunikace zpět včetně realizovaného dopravního značení vlastníkovi (správci) komunikace v souladu s §12, odst. 1d, téhož zákona, a to ve lhůtě do 7-mi kalendářních dnů.

3. Nedílnou součástí protokolu o předání značení po realizaci vlastníkovi komunikace bude situace skutečného provedení značení se zohledněním bodů 4 a 5 tohoto příkazu.
4. Před realizací dopravního značení budou ověřeny trasy podzemních vedení a respektovány tak, aby nedošlo k dotčení vedení. Rovněž je třeba respektovat práva vlastníků objektů a nemovitostí na silničním pozemku i mimo něj.
5. Dopravní značení a zařízení užité podle tohoto příkazu musí splňovat ustanovení §62, odst. 6, zákona č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, musí být v souladu se zásadami pro jeho provádění a umisťování. Dále platí, že budou použity výhradně dopravní značky a zařízení schválené k užívání na pozemních komunikacích Ministerstvem dopravy a spojů ČR, resp. odpovídající schválenému typu. Současně musí být osazeny dopravní značky a zařízení dle stanovení jiných úřadů (vlastníků) na těch navazujících pozemních komunikacích, kde to příslušnost daná §77, zák. č. 361/2000 Sb. popř. dalšími předpisy vyžaduje a kde to vyplývá z přílohy tohoto příkazu.
6. Termín realizace: **k termínu zprovoznění souvisejících stavebních úprav, nejpozději do 30. 4. 2027**
7. V případě, že stanovená místní úprava nebude provedena ani v nejzazším termínu uvedeném v bodě 6, stává se tento příkaz neplatným a oprávnění z něj vyplývající marně uplynulou lhůtou dle bodu 6 zanikají, případně vzniklý nový stavební stav potom musí být zabezpečen přechodným dopr. značením.
8. Nový přechod pro chodce bude vyznačen vodorovnou dopr. značkou č. V7 (viz vyhl. č. 294/2015 Sb.. v platném znění), svislé dopr. značky č. IP6 budou v retroreflexních rámech. Navržené dopr. značky č. P2 (viz vyhl. č. 294/2015 Sb.. v platném znění) budou na sil. III/01137 umístěny jen současně s dopr. značkami č. P6 na veřejných účelových komunikacích napojených dopravně na sil. III/01137.

Za splnění podmínek tohoto příkazu zodpovídá:

právnická osoba Golf Resort Lhotka s.r.o., IČ 11723840, se sídlem Ostravská 452, 735 41 Petřvald, prostřednictvím fyzické osoby podnikající Miroslava Mikulková, IČ 01114867, místem podnikání V Kolonii 186, 739 34 Václavovice, odpovědná osoba: Miroslava Mikulková, tel.: 603 318 292.

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy si vyhrazuje právo tento příkaz změnit, doplnit nebo zrušit, bude-li to veřejný zájem vyžadovat.

Příloha:
situační výkres dle podmínky č. 1

Poučení:
Při nedodržení podmínek příkazu může být na základě ustanovení §42 a, b, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, postupováno vůči odpovědné osobě výzvou osoby pověřené výkonem státního dozoru a při zjištěném neplnění povinností daných uvedeným zákonem i uložením sankce silničním správním úřadem. Tento příkaz o dopravním značení nenahrazuje povolení silničního správního orgánu k dopravnímu připojení podle §10 , zákona č. 13/97 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Rovněž nenahrazuje stanovisko dopravního úřadu k změně vedení linek hromadné dopravy osob, k umístění zastávky prostředků hromadné dopravy osob a podobně. V případě dotčení způsobu řízení světelnou signalizací v důsledku tohoto příkazu je možné zde stanovenou místní úpravu provést až po předchozí úpravě SSZ, jež není součástí příkazu. Stanovená úprava neřeší také problematiku kapacit křižovatek, úpravy vozovek apod., což můžou být faktory jinak ovlivňující zvolenou organizaci dopravy, u které je stanovené

dopravní značení jen jednou z podmínek zajištění silničního provozu. Pokud výsledkem řízení v uvedených záležitostech je odlišná organizace dopravy než odpovídá tomuto příkazu, musí zodpovědná osoba zajistit změnu příkazu, kterým se značení pro danou akci stanoví, jinak je tento příkaz neplatný a oprávnění z něj vyplývající zanikají. Totéž platí, jestliže úřad příslušný pro navazující pozemní komunikaci stanoví místní úpravu v rozporu s tímto příkazem.

Odůvodnění:
Na požadavek právnické osoby Golf Resort Lhotka s.r.o., IČ 11723840, se sídlem Ostravská 452, 735 41 Petřvald, podaný prostřednictvím fyzické osoby podnikající Miroslava Mikulková, IČ 01114867, se projednává u odboru dopravy Magistrátu města Ostravy návrh na vydání opatření obecné povahy –místní úpravy sil. provozu spočívající v dopravním označení nového stavebního stavu vznikajícího v rámci výstavby rodinných domů na pozemcích p.č. 428/1, 429, 430, 431/1 až 4, v k. ú. Lhotka u Ostravy, resp. výstavby tech. infrastruktury pro tyto domy, a to včetně nových veřejně přístupných účelových komunikací určených k dopr. obsluze domů. Navržené pozemní komunikace se ve dvou případech napojí křižovatkou na krajskou silnici III/01137 ul. Petřkovickou, pro pěší dostupnost je součástí výstavby také nový chodník podél vozovky silnice, a to nejprve v úseku podél nové zástavby pravostranně ve směru jízdy do Lhotky, následně menší dílčí úsek levostranně za účelem propojení se stávajícím chodníkem. V místě ukončení pravostranného a zahájení levostranného (směr Lhotka) chodníku je navržen nový přechod pro chodce. Nová místní úprava zahrnuje i některé další dílčí změny v dopr. značení na sil. III/01137, zruší se označení hlavní pozemní komunikace oproti výjezdu z parkoviště u sousední sportovní haly, kde i z evidence (pasportu) vyplývá, že se nejedná o křižovatku, zruší se podélné čáry č. V4 vodorovného dopr. Značené v úsecích s novým chodníkem, neboť vodící funkci převezme zvýšená obruba a dvojřádek.

V novém stavebním stavu vznikají dvě stykové křižovatky (ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů) na úseku s dosud dovolenou nejvyšší rychlostí jízdy 70 km/h. tato se snižuje vlivem nových napojení, které jsou projektovány na rozhledové poměry s rychlostí 50 km/h, a vlivem nového přechodu pro chodce. Připojení veřejných účelových komunikací jsou dopravně označena a tedy provozně vedena rovněž jako křižovatky s pomocí svislých dopr. značek č. P6 a P2 (viz vyhl. č. 294/2015 Sb. v platném znění) a vodorovné dopr. značky č. V2b, která odděluje jízdní pás hlavní pozemní komunikace, tedy silnice III/01137. Zvolení místní úpravy ve formě křižovatek, kdy místní úprava je nadřazená obecné úpravě pravidel sil. provozu, nemění nic na prioritách dávání přednosti v jízdě, lépe však koresponduje s dopr. označením dalších napojení pozemních komunikací v navazujících úsecích sil. III/01137. Konkrétní trvalé dopravní označení situace vyplývá ze stavebního stavu komunikací namístě po dokončení výstavby tech. infrastruktury, kdy komunikace budou připraveny pro výstavbu rodinných domů a umožnění jejich dopravní obsluhy.

Navržené opatření se jeví jako proporcionální při porovnání projektovaného rozsahu stavebních úprav vč. úprav na silnici III/01137 (chodník, přechod) a navrženým trvalým dopr. značením, jež na silnici reflektuje vznik nových křižovatek, resp. označuje upravené dopr. připojení jako křižovatku, a i zahrnuje umístění souběžného chodníku podél vozovky. Jestliže by nedošlo k navržené změně místní úpravy sil. provozu odpovídající novým stavebním a dopravně organizačním poměrům, mohla by být ohrožena bezpečnost účastníků sil. provozu, protože na vozovce sil. III/01137 ul. Petřkovické by silniční provoz nezohlednil přítomnost nové zástavby a generování nové dopravy touto zástavbou vč. manévrů odbočování a připojování na silnici. V podmínkách stanovené úpravy je garantováno provedení dopr. značení ve shodě se správcem silnice III/01137, kterým je Správa silnic Moravskoslezského kraje, p. o., a také provedení dopr. značek a zařízení ve shodě s technickými předpisy platnými pro daný obor činnosti na pozemních komunikacích, protože se jedná o postupy zajišťující jednotné a kvalitativně zaručené fyzické provedení jednotlivého dopr. značení a zařízení, které se má stát součástí silnice, tedy veřejným statkem.

V průběhu projednání bylo zjištěno, že navržené opatření v silničním provozu odpovídá nutným potřebám informování všech dotčených účastníků sil. provozu a nutným potřebám zajištění bezpečnosti jejich pohybu po komunikacích a potřebám řízení sil. provozu v nových stavebně utvořených podmínkách a že současně je místní úprava navržena k užití jen v takovém rozsahu a takovým způsobem, jak to nezbytně vyžaduje bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích. Trvalé dopr. značení je navrženo podle vyhl. č. 294/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů, detailní umístění je patrné z výkresové přílohy.

Rozhodnutí o námitkách:

Ve stanovené lhůtě neuplatnil podle ustanovení §172, odst. 5, zákona u správního orgánu písemné námitky žádný z vlastníků nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny.

Poučení o odvolání:

Proti rozhodnutí o námitkách se nelze odvolat ani podat rozklad (§172, odst. 5, zákona). Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§173, odst. 2, zákona). Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

"otisk úředního razítka"

Ing. Břetislav Glumbík
vedoucí odboru dopravy

-podepsáno elektronicky-

Rozdělovník (datovou schránkou):

- Miroslava Mikulková, V Kolonii 186, 739 34 Václavovice
-Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, 709 00 Ostrava
-MŘ Policie ČR, Dopravní inspektorát, Výstavní 55, 703 49 Ostrava
-SMO, ÚMOb Lhotka
-Správa silnic MS kraje, p.o., U Studia 33, 700 30 Ostrava

K vyvěšení na úřední desku na dobu 15-ti dnů:
-MMO, odbor vnitřních věcí, odd. SIS -zde
-ÚMOb Lhotka

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
www.ostrava.cz
posta@ostrava.cz
IČ 00845451 **DIČ** CZ00845451
Číslo účtu 27-1649297309/0800
ID DS 5zubv7w

10 -09- 2026

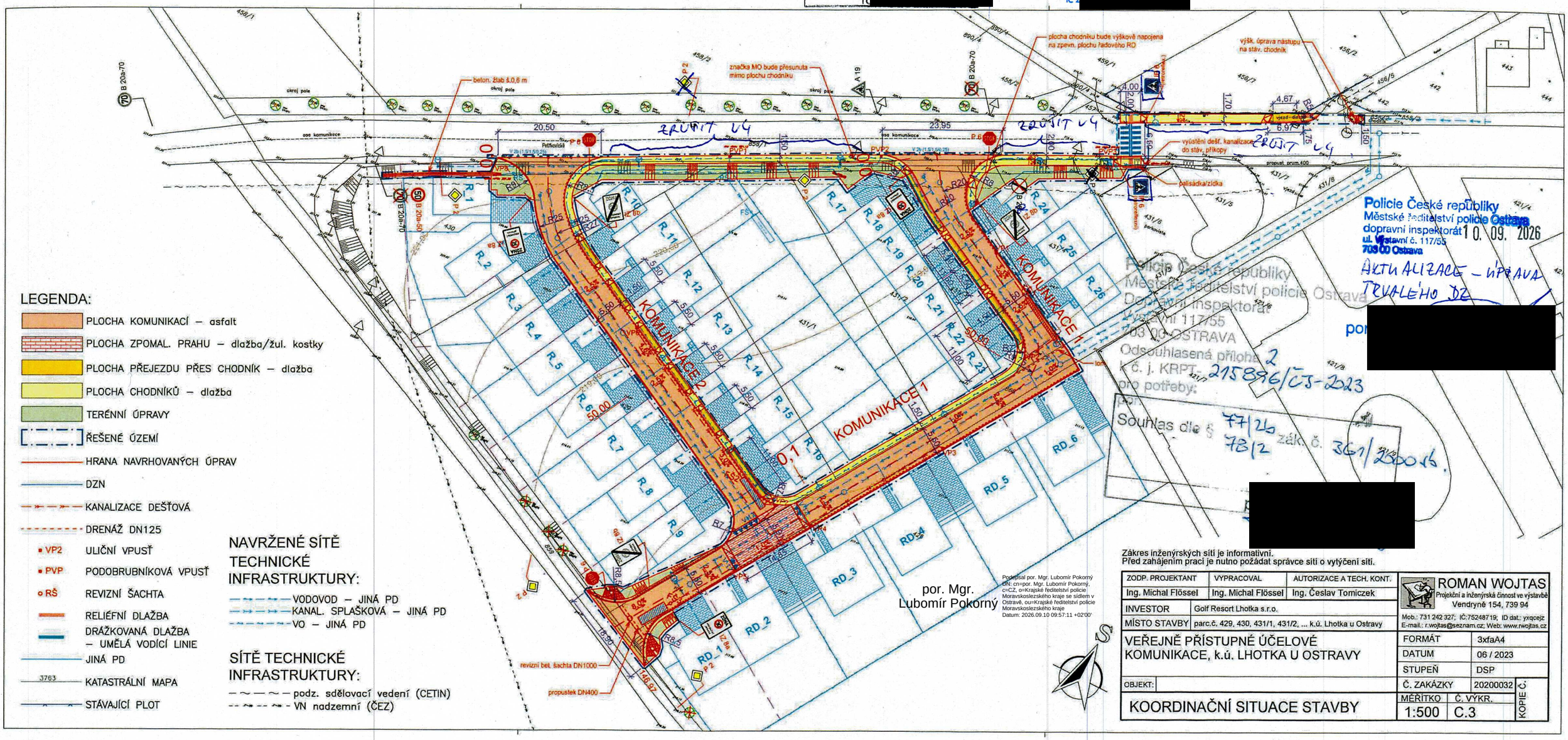
Stanovisko pracovní skupiny
OŘD při odboru dopravy MMO

[redacted]

SOUHLAS S NAVRŽENÝM
DOPRAVNÍM ZNAČENÍM

[redacted]

Slouží jako podklad
pro stanovení
místní / přechodné úpravy SP



LEGENDA:

- PLOCHA KOMUNIKACÍ – asfalt
- PLOCHA ZPOMAL. PRAHU – dlažba/žul. kostky
- PLOCHA PŘEJEZDU PŘES CHODNÍK – dlažba
- PLOCHA CHODNÍKŮ – dlažba
- TERÉNNÍ ÚPRAVY
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANA NAVRHOVANÝCH ÚPRAV
- DZN
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- DRENÁŽ DN125
- VP2 ULIČNÍ VPUSŤ
- PVP PODOBRUBNÍKOVÁ VPUSŤ
- RŠ REVIZNÍ ŠACHTA
- RELIÉFNÍ DLAŽBA
- DRÁŽKOVANÁ DLAŽBA – UMĚLÁ VODÍCÍ LINIE
- JINÁ PD
- 3763 KATASTRÁLNÍ MAPA
- STÁVAJÍCÍ PLOT

NAVRŽENÉ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

- VODOVOD – JINÁ PD
- KANAL. SPLAŠKOVÁ – JINÁ PD
- VO – JINÁ PD

SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

- podz. sdělovací vedení (CETIN)
- VN nadzemní (ČEZ)

Policie České republiky
Městské ředitelství policie Ostrava
dopravní inspektorát
ul. Vratislavská č. 117/55
703 00 Ostrava
10. 09. 2026
AKTUALIZACE – ÚPRAVA TRVALÉHO DZ
[redacted]

Policie České republiky
Městské ředitelství policie Ostrava
Dopravní inspektorát
Vratislavská 117/55
703 00 OSTRAVA
Odsouhlasená příloha č. 2
č. j. KRPT-215896/ČJ-2023
pro potřeby:
Souhlas dle § 77/2, 78/2 zák. č. 361/2000 Sb.
[redacted]

por. Mgr.
Lubomír Pokorný

Podepsal por. Mgr. Lubomír Pokorný
DN: cn=por. Mgr. Lubomír Pokorný, c=CZ, o=Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ou=Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje
Datum: 2026.09.10 09:57:11 +02'00'

Zákres inženýrských sítí je informativní.
Před zahájením prací je nutno požádat správce sítí o vytýčení sítí.

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	AUTORIZACE A TECH. KONT.
Ing. Michal Flössel	Ing. Michal Flössel	Ing. Česlav Torniczek

ROMAN WOJTAS
Projekční a inženýrská činnost ve výstavbě
Vendryně 154, 739 94
Mob.: 731 242 327; IČ:75248719; ID dat.: yxqcejz
E-mail.: r.wojtas@seznam.cz; Web: www.rwojtas.cz

INVESTOR	Golf Resort Lhotka s.r.o.
MÍSTO STAVBY	parc.č. 429, 430, 431/1, 431/2, ... k.ú. Lhotka u Ostravy

VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, k.ú. LHOTKA U OSTRAVY

FORMÁT	3xfaA4
DATUM	06 / 2023
STUPEŇ	DSP
OBJEKT:	
Č. ZAKÁZKY	20200032

KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY

MĚŘÍTKO	Č. VÝKR.	KOPIE Č.
1:500	C.3	